



401E

401  
E

رعایت مقررات ملی ساختمان الزامی است

دفترچه آزمون ورود به حرفه مهندسان

شهرسازی  
سئوالات تستیوزارت راه و شهرسازی  
معاونت مسکن و ساختمان  
دفتر امور مقررات ملی ساختمان

مشخصات آزمون

مشخصات فردی را حتما تکمیل نمایید.

زمان پاسخگویی: ۱۰۰ دقیقه

تعداد سئوالات: ۶۰ سوال

تاریخ آزمون: ۹۲/۹/۲۱

شماره داوطلب:.....

نام و نام خانوادگی:.....

## تذکرات:

- ☞ سئوالات بصورت چهار جوابی می باشد. کاملترین پاسخ درست را بعنوان گزینه صحیح انتخاب و در پاسخنامه علامت بگذارید.
- ☞ به پاسخهای اشتباه یا بیش از یک انتخاب  $\frac{1}{3}$  نمره منفی تعلق می گیرد.
- ☞ امتحان بصورت جزوه باز می باشد. هر داوطلبی فقط حق استفاده از جزوه خود را دارد و استفاده از جزوات دیگران در جلسه آزمون ممنوع است.
- ☞ از درج هر گونه علامت یا نشانه بر روی پاسخنامه خودداری نمایید.
- ☞ در پایان آزمون، دفترچه سئوالات و پاسخنامه به مسئولان تحویل گردد، عدم تحویل دفترچه سئوالات موجب عدم تصحیح پاسخنامه می گردد.
- ☞ نظر به اینکه پاسخنامه توسط ماشین تصحیح خواهد شد لذا مسئولیت عدم تصحیح پاسخنامه‌هایی که بصورت ناقص، مخدوش یا بدون استفاده از مداد نرم پر شده باشد بعهده داوطلب است.
- ☞ کلیه سئوالات با ضرب یکسان محاسبه خواهد شد و حد نصاب قبولی ۵۰ درصد می باشد.

بر گزار کننده:

شرکت خدمات آموزشی سازمان سنجش آموزش کشور



۱- شاخص‌های اصلی شناسایی بافت‌های فرسوده شهری براساس مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری کدام است؟

- (۱) کم بودن عرض معابر - قدمت ابنیه - عدم پایداری ابنیه
- (۲) پایین بودن تراکم ساختمانی - متوسط عرض معابر - قدمت ابنیه
- (۳) نفوذناپذیری - ناپایداری - ریزدانی
- (۴) کم بودن عرض معابر - قدمت ابنیه - پایین بودن تراکم ساختمانی

۲- در زمینی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع و با سطح اشغال ۳۰ درصد و تراکم ساختمانی ۲۴۰ درصد، بدون احتساب پله و آسانسور چند واحد آپارتمانی ۱۰۰ مترمربعی و در چند طبقه قابل احداث می‌باشد؟

- (۱) ۴۲ واحد و هفت طبقه
- (۲) ۴۸ واحد و هشت طبقه
- (۳) ۶۰ واحد و شش طبقه
- (۴) ۴۸ واحد و شش طبقه

۳- در نقشه طرح تفصیلی به مقیاس ۱/۲۰۰۰، ابعاد قطعه زمینی ۵ سانتیمتر در ۵ سانتیمتر است مساحت واقعی قطعه زمین روی زمین چقدر است؟

- (۱) ۵ هکتار
- (۲) ۱۰ هکتار
- (۳) یک هکتار
- (۴) ۲۵۰۰ مترمربع

۴- هدف از تدوین و تهیه مبحث پدافند غیرعامل، انتظار داشتن کدام یک از موارد زیر است؟

- (۱) ارتقاء توان مدیریت بحران
- (۲) حفظ سطح عملکرد کالبدی
- (۳) حفظ سطح عملکرد محیطی
- (۴) حفظ سطح عملکرد ایمنی جانی

۵- در زمینی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع و در ده طبقه جمعاً ۸۰۰۰ مترمربع زیربنا احداث شده است. سطح اشغال و تراکم ساختمانی به ترتیب چند درصد است؟ (سطح زیربنا در کلیه طبقات برابر است).

- (۱) ۴۰٪ و ۴۰۰٪
- (۲) ۲۰٪ و ۴۰۰٪
- (۳) ۳۰٪ و ۶۰۰٪
- (۴) ۷۰٪ و ۳۰۰٪



۶- جداکردن سهم مشاع شریک یا شرکاء از یک قطعه زمین توسط مراجع قضایی را در اصطلاح حقوقی ایران چه می‌گویند؟

(۱) افزایش (۲) تقسیم (۳) تفکیک (۴) توافق و تنظیم

۷- وزارت راه و شهرسازی به عنوان ناظر عالی در زمینه ساخت و ساز، در صورت مشاهده هرگونه تخلف ساختمانی، موارد را به کدامیک از مراجع زیر اعلام نموده و تا رفع تخلف، موضوع را از طریق مراتب قانونی و یا در صورت لزوم قضایی پیگیری می‌نماید؟

(۱) مرجع صدور پروانه  
(۲) سازمان نظام مهندسی ساختمان  
(۳) شورای اسلامی شهر  
(۴) مرجع صدور پروانه ساختمان و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان  
۸- تعریف ارتفاع بنا:

(۱) ارتفاع سقف راه‌پله تا حیاط ساختمان  
(۲) فاصله قائم از کف زمین طبیعی تا متوسط ارتفاع بام ساختمان  
(۳) ارتفاع سقف طبقه آخر تا روی کرسی ساختمان  
(۴) ارتفاع بالاترین نقطه در بام ساختمان تا کف معبر مجاور پلاک

۹- صدور پروانه ساختمان و اعمال نظارت‌های لازم برای اینکه ساختمان طبق مشخصات فنی و شرایط و ضوابط مندرج در پروانه ساختمان بنا گردد در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها به عهده چه مرجعی است؟

(۱) وزارت راه و شهرسازی  
(۲) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی  
(۳) به عهده مرجعی که در هر ناحیه توسط استاندار یا فرماندار کل تعیین می‌گردد.  
(۴) شهرداری

۱۰- طراح ساختمان، نقشه‌های معماری بنای طراحی شده را برای کنترل ضوابط شهرسازی در محدوده شهر تحویل چه مرجعی می‌دهد؟

(۱) مرجع صدور پروانه ساختمان (شهرداری)  
(۲) گروه تخصصی شهرسازی و معماری  
(۳) سازمان نظام مهندسی ساختمان استان  
(۴) استانداری



۱۱- در شناسنامه فنی و ملکی که حاوی اطلاعات فنی و ملکی ساختمان می‌باشد و توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان صادر می‌گردد چگونه رعایت ..... قید می‌گردد.

(۱) ضوابط و مقررات شهرسازی

(۲) مقررات ملی ساختمان

(۳) مقررات ملی ساختمان و ضوابط و مقررات شهرسازی

(۴) ضوابط فنی و ساختمانی

۱۲- براساس مقررات ملی ساختمان، شهرداریها و سایر مراجع صدور پروانه در صورت برخورد با تخلف ناظران باید موارد را جهت بررسی و اقدام به ..... اعلام نمایند.

(۱) اداره کل راه و شهرسازی استان

(۲) سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

(۳) دفتر فنی استانداری

(۴) اداره کل راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

۱۳- نسبت سطوح حیاط و سطح زیربنای همکف در مقررات ..... تعیین می‌گردد.

(۱) ساختمانی

(۲) ساخت و ساز

(۳) شهرداریها

(۴) طرح‌های توسعه شهری

۱۴- تعداد الزامی محل توقف خودرو برای تصرف‌های مختلف برحسب موقعیت آنها در شهر در ..... تعیین می‌گردد.

(۱) ضوابط طرح‌های توسعه شهری

(۲) قانون شهرداریها

(۳) مقررات ملی ساختمان

(۴) شورای ترافیک

۱۵- در صورت عدم رعایت ضوابط شهرسازی و مقررات ملی ساختمان و همچنین ضوابط و معیارهای فنی مربوط به آن چه مجازات انتظامی تعلق می‌گیرد؟

(۱) فقط درجه شش

(۲) از درجه یک تا شش

(۳) از درجه یک تا پنج

(۴) فقط درجه پنج

۱۶- مسئولیت نظارت عالی بر اجرای ضوابط و مقررات شهرسازی و مقررات ملی ساختمان در طراحی و اجرای تمامی ساختمانها و طرح‌های شهرسازی و عمرانی شهری برعهده ..... خواهد بود.

(۱) سازمان نظام مهندسی ساختمان

(۲) وزارت راه و شهرسازی

(۳) شهرداریها و وزارت کشور

(۴) شهرداریها و وزارت راه و شهرسازی



۱۷- مرجع تأیید نقشه‌های تفکیک اراضی و املاک در داخل محدوده روستا کدام است؟

(۱) اداره کل راه و شهرسازی استان

(۲) دهیاری

(۳) بخشداری

(۴) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

۱۸- رئیس و دبیر شورای مسکن استان به ترتیب چه کسانی می‌باشند؟

(۱) استاندار و مدیرکل راه و شهرسازی استان

(۲) معاون عمرانی استانداری و مدیرکل راه و شهرسازی استان

(۳) استاندار و رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان

(۴) استاندار و معاون عمرانی استانداری

۱۹- هرگونه احداث ساختمان و تأسیسات در داخل حریم شهر.....

(۱) تنها در چهارچوب ضوابط و مقررات طرح ناحیه‌ای امکان‌پذیر خواهد بود.

(۲) ممنوع است.

(۳) تنها در چهارچوب ضوابط و مقررات طرح‌های جامع و هادی امکان‌پذیر خواهد بود.

(۴) تنها در چهارچوب ضوابط و مقررات طرح جامع حریم و طرح ناحیه‌ای امکان‌پذیر خواهد بود.

۲۰- حداقل مساحت زمین جهت ایجاد شهر جدید توسط متقاضی غیردولتی چند هکتار است؟

(۲) ۳۰۰ هکتار

(۱) ۲۰۰ هکتار

(۴) ۵۰۰ هکتار

(۳) ۴۰۰ هکتار

۲۱- کوچکترین واحد سرزمینی تشکیل‌دهنده مجموعه شهری ..... هستند.

(۲) آبادی‌ها

(۱) دهستان‌ها

(۴) بخش‌ها

(۳) روستاها

۲۲- مساحت اراضی مساجد محله‌ای و مساجد کلان‌محله‌ای در طرح‌های توسعه شهری چند مترمربع

است؟

(۱) ۳۰۰ مترمربع و ۶۰۰ مترمربع.

(۲) ۵۰۰ مترمربع و ۱۰۰۰ مترمربع.

(۳) ۷۰۰ مترمربع و ۱۴۰۰ مترمربع.

(۴) ۱۰۰۰ مترمربع و ۲۰۰۰ مترمربع.



۲۳- در تفکیک اراضی با مساحت بیشتر از پانصد مترمربع که دارای سند ششدانگ می باشند چند درصد از اراضی باید برای تأمین سرانه فضای عمومی و خدماتی به شهرداری واگذار گردد؟

(۱) تا سقف ۲۰ درصد از باقیمانده اراضی.

(۲) تا سقف ۲۵ درصد.

(۳) تا سقف ۱۵ درصد از باقیمانده اراضی.

(۴) تا سقف ۳۰ درصد از باقیمانده اراضی.

۲۴- اعتبار پروانه ساختمانی جهت شروع عملیات ساختمانی چندسال می باشد؟

(۱) چهار سال

(۲) دو سال

(۳) یک سال

(۴) پنج سال

۲۵- بهای عادلانه اراضی، ابنیه، مستحدثات، تأسیسات و سایر حقوق و خسارات وارده چگونه تعیین می شود؟

(۱) از طریق توافق بین دستگاه اجرایی و مالک یا مالکین و صاحبان حقوق.

(۲) توسط هیأتی مرکب از نماینده دستگاه اجرایی، نماینده مالک و نماینده دادگستری.

(۳) توسط نماینده انجمن شهر، نماینده دستگاه اجرایی و نماینده مالک.

(۴) توسط کارشناس رسمی دادگستری

۲۶- در کدامیک از قوانین زیر، صدور پروانه برای کلیه ساختمان هایی که در شهر احداث می شود به عنوان وظیفه شهرداری قلمداد می گردد؟

(۱) قانون شهرداری

(۲) قانون نوسازی و عمران شهری

(۳) قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

(۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

۲۷- طبق ماده یک برنامه جاری توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران، کدام الگو مبنای تهیه طرح های بعد از تصویب برنامه خواهد شد؟

(۱) الگوی مشارکت مدار

(۲) الگوی توسعه پایدار

(۳) الگوی توسعه اسلامی - ایرانی

(۴) الگوی بومی سازی رویکردهای غیرایرانی



۲۸- تفاوت بین هویت مکانی و هویت مکان در شهرنشینی امروز چیست؟

- (۱) هویت مکانی مرتبط با مؤلفه‌های هویت شهر و هویت مکان مرتبط با مؤلفه‌های محیط مصنوع است.
- (۲) هویت مکانی در ارتباط با خود همانی فضا و هویت مکان بخشی از زیرساخت هویت فردی انسان است.
- (۳) تفاوت بین ابزار و تکنیک حس مکان است.
- (۴) هویت مکانی بخشی از هویت فرد و هویت مکان مرتبط با ویژگی‌های قابل تشخیص مکان (بیرونی) است.

۲۹- تهیه طرح‌های تفصیلی جدید برای مناطق ۲۲ گانه تهران در کدام دهه و همزمان با چه طرحی انجام شده است؟

- (۱) دهه ۱۳۸۰ - طرح‌های ساماندهی مدیریت زیست بوم
- (۲) دهه ۱۳۷۰ - طرح جامع (دوم) تهران
- (۳) دهه ۱۳۹۰ - طرح‌های موضعی - موضعی تهران
- (۴) دهه ۱۳۸۰ - طرح جامع (سوم) تهران

۳۰- ویژگی‌های "تعین فضائی"، "سرزندگی"، "انعطاف" و "جلوخان" با کدام فضای شهری زیر انطباق دارد؟

- (۱) ورودی (۲) میدان (۳) بوستان (۴) خیابان

۳۱- تعبیر متعارف از "Rehabilitation" برای بافت‌های تاریخی کدام است؟

- (۱) بهبود برای کاربری مجدد.
- (۲) غلبه بر مشکلات ناشی از فرسایش نواحی شهری.
- (۳) باز زنده‌سازی شهری نواحی تاریخی.
- (۴) توسعه ناحیه یکپارچه.

۳۲- پراکندگی جمعیت در هر هکتار از سطوح اراضی مسکونی چه نام دارد؟

- (۱) تراکم ناخالص (۲) تراکم خالص (۳) تراکم شهری (۴) تراکم ساختمانی شهری

۳۳- در کدامیک از کیفیات پاسخ‌دهندگی محیط توجه به رویکرد "مشارکت مردمی" بیشتر به چشم می‌خورد؟

- (۱) غنای حسی (۲) خوانایی (۳) رنگ تعلق (۴) تناسبات بصری

۳۴- در نقشه با مقیاس  $\frac{1}{500}$  تغییر مختصات یک ساختمان به میزان یک میلی‌متر، خطایی به اندازه ..... را روی زمین به دنبال دارد.

- (۱) ده سانتیمتر (۲) نیم متر (۳) پانزده سانتیمتر (۴) یک متر



۳۵- رعایت محدودیت‌های ارتفاع ابنیه، مصالح نما و ... در حریم ساختمان‌های ثبت‌شده میراث فرهنگی در بافتهای تاریخی:

- (۱) طبق ضوابط طرح‌های نوسازی و بهسازی شهری الزامی نیست.
- (۲) با توافق با شهرداری ضروری نیست.
- (۳) الزامی نیست.
- (۴) الزامی است.

۳۶- کدامیک از عناصر کالبدی زیر مهمترین جنبه از تصور ذهنی نسبت به شهر را شامل می‌شود؟

- (۱) محلات (۲) حوزه‌ها (۳) راه‌ها (۴) گره‌ها

۳۷- از سال ۱۳۲۷ که سال آغاز اجرای برنامه‌های توسعه اقتصادی - اجتماعی فرهنگی در ایران است تا سال ۱۳۹۲ چند برنامه توسعه اقتصادی - اجتماعی فرهنگی به ترتیب قبل و بعد از انقلاب اسلامی به مرحله اجرا درآمده است؟

- (۱) ۵ و ۵ (۲) ۷ و ۴ (۳) ۵ و ۳ (۴) ۶ و ۵

۳۸- ویژگیهای اجتماعی محله کدامند؟

- (۱) کنترل اجتماعی، امنیت، اجتماع همبسته، تعلق جمعی به مکان محلی.
- (۲) اجتماعی - اقتصادی، تجانس، یگانگی، تناسبات بصری.
- (۳) کالبد نمادین، ایمنی، همبستگی فامیلی، اجتماع همبسته.
- (۴) فردی - اجتماعی، هویت مکان، کنترل، یکرنگی و وفاداری.

۳۹- مهمترین ابزار اجرائی طرح‌ها و برنامه‌های شهرسازی کدامند؟

- (۱) نیروی انسانی و تخصص‌های الزامی اجرا.
- (۲) منابع مالی و تأمین سرمایه مدیریت شهری.
- (۳) ضوابط و مقررات شهرسازی و مدیریت شهری.
- (۴) تهیه برنامه زمانبندی براساس CPM.

۴۰- سیاست افزایش تراکم در نواحی درونی شهرها معمولاً باعث چه اتفاقی در آن نواحی خواهد شد؟

- (۱) کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی.
- (۲) افزایش مساحت شبکه راه‌های درون شهری.
- (۳) گسترش خدمات شهری.
- (۴) تخریب و نوسازی.





۴۱- به هم پیوستگی کدام دسته از عناصر زیر در فرآیند برنامه پایدار محلی، یک برنامه اجرایی دقیق و زمانمند را شکل می دهد؟

- (۱) مکان یابی، روان بخشی، تفصیلی و آماده سازی.
- (۲) بررسی مسائل و گرایشات حاکم، مدل سازی، تدوین راهبردها.
- (۳) شناخت، تحلیل، طرح.
- (۴) توجه به زیرساخت های موجود، تحقق پذیری و اجرا، پایش.

۴۲- کدام گزینه با رشد هوشمند شهری انطباق بیشتری دارد؟

- (۱) توقف توسعه در حومه ها و حاشیه های شهری.
- (۲) توسعه مجدد زمین های قهوه ای.
- (۳) گسترش افقی شهر.
- (۴) ساخت محله های جدید.

۴۳- طبق قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری (مصوب ۵۱/۱۲/۲۲)، شهرداریها در رابطه با اجرای مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری ایران:

- (۱) با تأیید و ابلاغ معاونت فنی وزارت کشور مکلف می باشند.
- (۲) با تأیید سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مکلف می باشند.
- (۳) مکلف می باشند.
- (۴) به استثنای شهر تهران، بقیه شهرداریها مکلف می باشند.

۴۴- در زمینی به مساحت ۸۰۰ مترمربع با سطح اشغال ۵۰ درصد در همکف، نسبت به احداث یک ساختمان مسکونی ۱۰ طبقه اقدام شده است. تراکم ساختمانی آن چقدر می باشد؟

- (۱) ۳۲۰ درصد (۲) ۲۰۰ درصد (۳) ۵۰۰ درصد (۴) ۱۲۰ درصد

۴۵- در مباحث مربوط به پدافند غیرعامل، کدامیک از گزینه های زیر در دامنه کاربرد مقررات ملی ساختمان قرار دارد؟

- (۱) ساختمان های ۴ تا ۲۰ طبقه مسکونی، اداری و تجاری، فروشگاهها و هتلها، مساجد با ظرفیت بیش از ۱۰۰ نفر، سینماها و تئاترها، بیمارستانهای کمتر از ۵۰۰ تختخواب، مدارس، دانشگاهها.
- (۲) کلیه بناهای اداری و تجاری و مسکونی، فرودگاهها، سیلوا، تأسیسات آب و برق و گاز.
- (۳) برج های صنعتی، مخابرات، ساختمان های اداری و تجاری و مسکونی بالاتر از ۴ طبقه، کلیه مجموعه های متمرکز جمعیتی، یادمان های مرتفع، پالایشگاهها.
- (۴) هر سه گزینه صحیح است.



۴۶- کدامیک از اهداف زیر کمترین نقش را در احداث برج مخابراتی میلاد در تهران داشته است؟

- (۱) ایجاد نماد شهری برای خوانایی و جهت‌یابی محیطی.
- (۲) پاسخ به مشکل عدم امکان پوشش مخابراتی در سطح شهر تهران.
- (۳) آزمون و نمایش توان مهندسی کشور.
- (۴) ایجاد هویت شهری و تامین خدمات گردشگری و اجتماعات شهری.

۴۷- در نحوه بررسی صلاحیت و تعیین پایه مجریان انبوه‌ساز مسکن و براساس مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، کمیته بررسی صلاحیت و تعیین پایه انبوه‌سازان تشکیل می‌شود. ریاست این کمیته با چه کسی است؟

- (۱) رئیس سازمان مسکن و شهرسازی استان.
- (۲) رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان.
- (۳) معاون عمرانی استانداری.
- (۴) شهردار شهر.

۴۸- تشویق مشارکت مردم و اجتماعات محلی در توسعه کالبدی در کدامیک از دوره‌های شهرسازی مدنظر قرار گرفت؟

- (۱) دوران بعد از مدرن.
- (۲) دوران بعد از رنسانس.
- (۳) دوران نوگرایی قرن بیستم.
- (۴) دوران قبل از مدرن.

۴۹- در تهیه طرح جامع ناحیه‌ای (یک تا چند شهرستان) و برای شهرهای تا ۴۰۰ هزار نفر جمعیت، صلاحیت شهرسازان کدام پایه‌ها مورد تأیید می‌باشد؟

- (۱) فقط پایه‌های یک و ارشد برنامه‌ریزی شهری.
- (۲) پایه ارشد طراحی شهری.
- (۳) پایه‌های یک تا ۳ و پایه ارشد برنامه‌ریزی شهری.
- (۴) پایه‌های یک و دو و سه طراحی شهری.

۵۰- افق ۱۰ ساله طرح‌های جامع شهری از چه تاریخی منظور می‌گردد؟

- (۱) از تاریخ ابلاغ از سوی استاندار به شهرداری.
- (۲) از تاریخ تصویب در شورای برنامه‌ریزی استان.
- (۳) از تاریخ ابلاغ از سوی وزیر راه و شهرسازی به استاندار.
- (۴) از تاریخ تصویب در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران.



۵۱- کدامیک از تعاریف زیر تعریف فضاهای مشاع منطبق با تعریف مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان است؟

- (۱) بخش‌های عمومی ساختمان‌های مسکونی که در انطباق با قانون به مالکین آن‌ها تعلق دارد.
- (۲) بخش‌هایی از ساختمان که در انطباق با قانون تملک آپارتمانها، مالکیت آن به عموم مالکان تعلق دارد.
- (۳) بخش‌هایی از ساختمان که مورد استفاده همه مالکین است.
- (۴) بخش‌هایی از ساختمان که به عموم تعلق دارد.

۵۲- مجموعه اقداماتی که مستلزم به‌کارگیری جنگ‌افزار نبوده و با اجرای آن می‌توان از واردشدن خسارات مالی به تجهیزات و تأسیسات حیاتی و حساس نظامی و غیرنظامی و تلفات انسانی جلوگیری و میزان این خسارات و تلفات را کاهش داد، چه موردی را تعریف می‌کند؟

- (۱) دفاع مردمی
- (۲) پدافند عامل
- (۳) پدافند غیرعامل
- (۴) دفاع نظامی

۵۳- ناظران باید گزارش پایان هر یک از مراحل اصلی کار خود را به مرجع صدور پروانه ساختمان ارائه نمایند. مراحل اصلی کار عبارتند از:.....

- (۱) پی‌سازی - اجرای اسکلت - سفت‌کاری - نازک‌کاری - پایان‌کار.
- (۲) تخریب - سفت‌کاری - نازک‌کاری.
- (۳) اجرای اسکلت - سفت‌کاری - نازک‌کاری - پایان‌کار.
- (۴) تخریب - اجرای اسکلت - سفت‌کاری

۵۴- کدامیک از موارد زیر در مورد کاربرد تابلوها و علائم ایمنی صحیح است؟

- (۱) تابلوی ایست، توقف اضطراری دستگاه و .... علائمی دایره‌ای شکل با نشانه تصویری به رنگ سیاه روی زمینه سفید با حاشیه دایره و خط مورب قرمز رنگ هستند.
- (۲) تابلوی ایست، احتیاط کنید و .... علائمی مثلثی شکل با نشانه تصویری سفید رنگ روی زمینه آبی (قسمت آبی‌رنگ حداقل ۵۰٪ سطح علامت را بپوشاند) هستند.
- (۳) تابلوی ایست، امکانات و وسایل کمک‌های اولیه و ... علائمی مربع‌شکل با نشانه تصویری سفید رنگ روی زمینه قرمز (قسمت قرمز رنگ حداقل ۵۰٪ سطح علامت را بپوشاند) هستند.
- (۴) تابلوی ایست، استفاده از وسایل حفاظت فردی و .... علائمی دایره‌ای شکل با نشانه تصویری به رنگ سیاه روی زمینه زرد با حاشیه دایره و خط مورب قرمز رنگ هستند.



۵۵- در توقفگاه‌های بزرگ به منظور تفکیک عبور سواره و پیاده، در کنار معبر سواره باید گذرگاه عابران به عرض ..... حداقل سانتیمتر در نظر گرفته شود.

(۱) ۹۰ (۲) ۸۰ (۳) ۱۰۰ (۴) ۶۰

۵۶- حداقل ارتفاع مجاز در فضاهایی که برای مدت طولانی در آنها توقف نمی‌شود، مانند انباری و توقفگاه‌های کوچک خودرو چند متر است؟

(۱) ۲/۵۰ (۲) ۳/۰ (۳) ۲/۲۰ (۴) ۲/۸۰

۵۷- حداقل مدت بیمه کیفیت نمای ساختمان از ابتدای شروع بهره‌برداری و پس از تحویل ساختمان توسط مجری به صاحب کار چند سال است؟

(۱) چهار سال (۲) پنج سال (۳) سه سال (۴) یک سال

۵۸- کدام گزینه صحیح نمی‌باشد؟

(۱) در مواردی که نقشه‌های تسلیمی به شهرداری‌ها توسط اشخاص حقوقی امضاء می‌شود مسئولیت صحت طراحی و محاسبه صرفاً برعهده طراح و محاسب خواهد بود.

(۲) مرجع صدور پروانه اشتغال به کار مهندسی و پروانه اشتغال به کار کاردانی وزارت (مسکن) راه و شهرسازی می‌باشد.

(۳) کلیه اشخاص حقوقی غیرایرانی جهت انجام خدمات طراحی و نظارت باید مدارک صلاحیت حرفه‌ای موقت دریافت کنند.

(۴) رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان مسئول اجرای تصمیمات شورای مرکزی است.

۵۹- در مقررات ملی ساختمان، منظور از کدام گزینه زیر، نوع بهره‌گیری از بنا یا بخشی از آن است که با مقصودی معلوم در دست بهره‌برداری بوده یا قرار است برای آن مقصود مورد استفاده واقع شود؟

(۱) فضای مشاع (۲) تصرف  
(۳) ساختمان‌های خاص (۴) ساختمان‌های منفصل

۶۰- در بازسازی، مرمت، نگهداری و بهره‌برداری بناهای دارای ارزش تاریخی، میراث فرهنگی مؤظف است ضوابط خود را با کدامیک از گزینه‌های زیر تطبیق دهد؟

(۱) به لحاظ ایمنی و بهداشت با مصوبات ستاد بحران کشور تطبیق دهد.  
(۲) به لحاظ ایمنی و بهداشت با مصوبات شورای عالی شهرسازی تطبیق دهد.  
(۳) به لحاظ ایمنی و بهداشت با مقررات ملی ساختمان تطبیق دهد.  
(۴) به لحاظ ایمنی و بهداشت با مصوبات وزارت راه و شهرسازی تطبیق دهد.



کلید سؤالات آزمون ورود به حرفه مهندسان رشته شهرسازی آذر ۱۳۹۲

پاسخ	شماره سؤالات
۱	۳۱
۲	۳۲
۳	۳۳
۲	۳۴
۴	۳۵
۳	۳۶
۱	۳۷
۱	۳۸
۳	۳۹
۴	۴۰
۴	۴۱
۲	۴۲
۳	۴۳
۳	۴۴
۱	۴۵
۲	۴۶
۱	۴۷
۱	۴۸
۳	۴۹
۴	۵۰
۲	۵۱
۳	۵۲
۱	۵۳
۱	۵۴
۴	۵۵
۳	۵۶
۲	۵۷
۱	۵۸
۲	۵۹
۳	۶۰

پاسخ	شماره سؤالات
۳	۱
۲	۲
۳	۳
۴	۴
۱	۵
۱	۶
۴	۷
۴ و ۲	۸
۳	۹
۱	۱۰
۳	۱۱
۲	۱۲
۴	۱۳
۱	۱۴
۳	۱۵
۲	۱۶
۴	۱۷
۱	۱۸
۳	۱۹
۲	۲۰
۴	۲۱
۲	۲۲
۲	۲۳
۳	۲۴
۱	۲۵
۱	۲۶
۳	۲۷
۴	۲۸
۴	۲۹
۲	۳۰